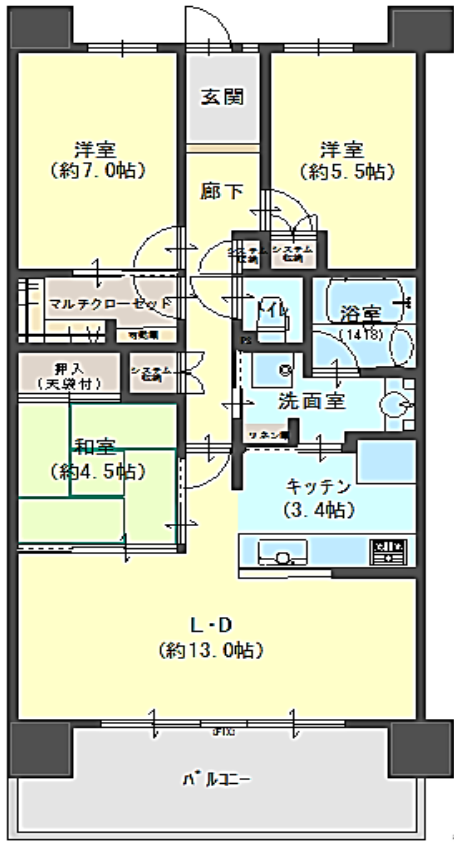


プレジアブラン東園田 6階最上階 分譲賃貸 3LDK

最上階につき眺望・日照・通風良好です！



- アウトポール・ハイサッシ設計で室内すっきりしており、各部屋明るいです。
- 365日有人管理と24時間住戸セキュリティで安心です。
- スーパー・医療施設等、充実しており暮らしやすいです。
- 室内大変きれいにございます。



商号	株式会社CROSS CORPORATION (クロスコーポレーション)		担当者	黒岩 知一	
事務所所在地	〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目5番13号 創建御堂筋ビル3階		取引士	黒岩 知一	
電話番号	06-6231-0505	FAX番号	06-6231-0506	取引形態	専任媒介
E-Mail	kuroiwa@crosscorporation.co.jp		報酬形態	相談	
URL	http://www.crosscorporation.co.jp		報酬負担	貸主 %	借主 %
宅建番号	大阪府知事(2)第55917号		報酬配分	元付 %	客付 %
			広告	広告可	

物件種目	マンション		
物件名称	プレジアブラン東園田		
賃料(月額)	12 万円	管理費(月額)	10,000 円
保証金		権利金	
礼金	3 ヶ月	敷金	1 ヶ月
解約引き	万円		
物件所在	兵庫県尼崎市 東園田町2丁目 51-1(地番)		
交通状況	阪急神戸線「園田」駅徒歩9分		
建物使用部分面積	78.75㎡	建物賃貸借区分	普通賃貸借
建築構造材質等	RC 地上 6 階	間取り	3LDK 階 6 階部分
築年月	平成25年12月	棟総戸数	108戸
駐車場	空無	駐車場(月額)	円
駐輪場使用料	100円~	バルコニー方向	西
特記事項	■上水道 ■下水道口浄化槽 ■駐輪場 ■都市ガスプロパンガス ■食洗器 ■給湯 ■オートロック ■ペット可 ■追焚機能 ■エアコン(LD1台・洋室1台) ■照明・カーテンは残置物につき貸主の保証なし ■借家人火災保険加入をお願いします。(保険会社指定なし)		
現況	空室	引渡	即時
備考	・鍵はアパマンショップ園田店(TEL:06-6494-0555) ・AD10万円(税込)・ペット不可 ・保証会社審査要(全保連)法人は相談 ・退去時ハウスクリーニング代として4万円(税別)		